



Administración Local

Ayuntamientos

CACABELOS

ANUNCIO APROBACIÓN EXPEDIENTE EXPROPIATORIO ARROYO VEGA DEL REY Y RELACIÓN DEFINITIVA DE BIENES/DERECHOS Y TITULARES AFECTADOS. CITACIÓN PARA LEVANTAMIENTO DE ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN

Mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión extraordinaria y urgente celebrada con fecha 20 de marzo de 2025 se aprobó el expediente expropiatorio “1239/2024. Expropiación forzosa Arroyo Vega del Rey” así como con carácter definitivo la relación concreta e individualizada de los bienes/derechos que es necesario ocupar y la designación nominal definitiva de los interesados con los que han de entenderse los sucesivos trámites, y que es la siguiente:

Nº DE ORDEN	REF. CATASTRAL	SERVIDUMBRE (m ²)	EXP TEMPORAL (m ²)	EXP DEFINITIVA (m ²)	TITULAR CATASTRAL	DATOS REGISTRALES
1	6994929PH8169S	124,04	197,82	5	AYUNTAMIENTO DE CACABELOS	NEGATIVO
2	24031A004090140000UB	9,88	8,56		CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA MIÑO-SIL	NEGATIVO
3	6893035PH8169S	96,62	122,93		VIDAL LOPEZ CONCEPCION (HEREDEROS DE)	NEGATIVO
4	6893036PH8169S	169,73	281,89	5	VIDAL LOPEZ CONCEPCION (HEREDEROS DE)	NEGATIVO
5	6893028PH8169S	63,5	108,6	5	GARCIA FERREIRA SARA	FINCA 11432 TOMO: 1339 LIBRO: 121 FOLIO: 131
6	6893027PH8169S	57,63	92,67	5	MORETE VAZQUEZ EMILIA	NEGATIVO
7	6893026PH8169S	105,09	139,67		GARCIA FERREIRA SARA	FINCA 8892 TOMO: 1147 LIBRO: 86 FOLIO: 9
8	6893025PH8169S	32,49	10,6		GARCIA FERREIRA SARA	FINCA 10658 TOMO: 1257 LIBRO: 105 FOLIO: 145
9	6893024PH8169S	17,83	30,9		GARCIA FERREIRA SARA	FINCA 12274 TOMO: 1453 LIBRO: 137 FOLIO: 31
10	6893023PH8169S	30,42	50,59		MACIAS MACIAS ALBERTO	NEGATIVO
11	6893022PH8169S	63,81	55,12	5	VIDAL MARTINEZ MARIA DE LA PAZ	FINCA 12275 TOMO: 1453 LIBRO: 137 FOLIO: 32
12	6893021PH8169S	62,92	102,48		VIDAL MARTINEZ MARIA DE LA PAZ	FINCA 12341 TOMO: 1459 LIBRO: 138 FOLIO: 198
13	6893049PH8169S	132,19	262,76	5	CANEDO GARCÍA, BEGOÑA VEGA LÓPEZ, ALEJANDRO	NEGATIVO

14	6893020PH8169S0001A K	86,85	143,06	5	DE LA FUENTE ABELLA, ALBERTINA DE LA FUENTE ABELLA, JOSÉ LUIS	NEGATIVO
15+16	6893050PH8169S0001H K	190,80	298,46	5	LÓPEZ BAELO, EDUARDO LÓPEZ FABA, EDUARDO	FINCA 13007 TOMO: 1503 LIBRO: 145 FOLIO: 135
17	6893048PH8169S	63,21	89,35		DE LA FUENTE CANEDO JESUS	FINCA 11885 TOMO: 1395 LIBRO: 130 FOLIO: 117
18	6893013PH8169S	118,74	91,15		ALONSO GARCIA ARACELI DE LA FUENTE CANEDO JESUS	FINCA 5738 TOMO: 960 LIBRO: 64 FOLIO: 102
19	6893012PH8169S	77,55	127,47		FERNANDEZ BLANCO MARTA FERNANDEZ BLANCO LUCIANO	NEGATIVO
20	6893011PH8169S	33, 7	54,21	5	ABAD GUTIERREZ VICENTA	FINCA: 514 TOMO: 1463 LIBRO: 139 FOLIO: 195
21	6893010PH8169S	45,78	75,55		ABAD GUTIERREZ VICENTA CANEDO ABAD REBECA CANEDO ABAD MARCOS	NEGATIVO
22	6893039PH8169S		108,57		RODRIGUEZ MARQUES JOSEFA (HEREDEROS DE)	NEGATIVO
23	6893038PH8169S	13,21	99,19		RODRIGUEZ MARQUES MARIA ANGUSTIAS	NEGATIVO
24	6893037PH8169S	178,2	3,58	5	RODRIGUEZ MARQUES MARIA ANGUSTIAS	NEGATIVO
25	6994002PH8169S		429,77		REIMONDEZ LOPEZ PILAR REIMONDEZ LOPEZ RICARDO MANUEL RAIMONDEZ LOPEZ MARIA LUISA REIMONDEZ LOPEZ JOAQUIN REIMONDEZ LOPEZ MARIA CRISTINA	NEGATIVO

26	6994003PH8169S		35,35		RAIMONDEZ GUERRERO FRANCISCA RAIMONDEZ GUERRERO SUSANA FRANCO RAIMONDEZ ANTONIO FRANCO RAIMONDEZ BEATRIZ RAIMONDEZ LOPEZ BENEDICTA	NEGATIVO
27	6994004PH8169S		50,39		MARTINEZ CARBALLO BALDOMERO	NEGATIVO
28	6994005PH8169S		129,2		ESTARLICH LOPEZ ANA KIRA	NEGATIVO

La ocupación urgente de todas las fincas señaladas se considera necesaria a los efectos de:

Ejecución de las obras e instalaciones contempladas en el proyecto titulado “Proyecto de recuperación del DPH del Arroyo de Vega del Rey y actuaciones en la red municipal de saneamiento de Cacabelos. término municipal de Cacabelos (León)”, integrante del Plan municipal de Obras del Ayuntamiento de Cacabelos.

Así mismo, se procedió a declarar urgente la ocupación de los bienes y derechos afectados por la ejecución del “Proyecto de recuperación del DPH del Arroyo de Vega del Rey y actuaciones en la red municipal de saneamiento de Cacabelos” integrante del Plan municipal de Obras del Ayuntamiento de Cacabelos, por venir dicha urgencia directamente determinada por ministerio de la Ley, al haberse aprobado el Plan municipal de Obras que incorpora el proyecto “Recuperación del DPH del arroyo de Vega del Rey y actuaciones en la red municipal de saneamiento de Cacabelos” y ser este un proyecto de saneamiento de aguas cuya aprobación implica la urgente ocupación según el artículo 41 de la Ley 21/2002 de Medidas Económicas, Fiscales y Administrativas.

Estableciéndose que, en el día 11 de abril desde las 9.00 horas en adelante, y en intervalos de 10 minutos por cada bien inmueble, en la ubicación propia del bien inmueble que se va a expropiar, comparezcan el representante de la Administración (Alcaldesa), acompañado de un perito y reunidos con los propietarios y demás interesados que concurran, levanten Acta previa a la ocupación en la que describirán el bien o derecho expropiable y se harán constar todas las manifestaciones y datos que aporten unos y otros y que sean útiles para determinar los derechos afectados, sus titulares, el valor de aquellos y los perjuicios determinantes de la rápida ocupación.

Nº ORDE N	REFERENCIA. CATASTRAL	SERVIDUMB RE (m ²)	EXP TEMPOR AL (m ²)	EXP DEFINI TIVA (m ²)	TITULAR CATASTRAL	DATOS REGISTRAL ES	FECHA Y HORA LEVANTAMIE NTO ACTA	LUGAR LEVATAMEN TO ACTA (FINCA A OCUPAR)*
1	6994929PH8169S	124,04	197,82	5	AYUNTAMIENT O DE CACABELOS	NEGATIVO	11/04/2025 09:00 horas	CL SANTA ISABEL Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
2	24031A004090140000 UB	9,88	8,56		CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA MIÑO-SIL	NEGATIVO	11/04/2025 09:10 horas	ARROYO DE LA VEGA. CACABELOS [LEÓN]
3	6893035PH8169S	96,62	122,93		VIDAL LOPEZ CONCEPCION (HEREDEROS DE)	NEGATIVO	11/04/2025 09:20 horas	CL CEREZOS 11 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
4	6893036PH8169S	169,73	281,89	5	VIDAL LOPEZ CONCEPCION (HEREDEROS DE)	NEGATIVO	11/04/2025 09:30 horas	CL CUCOS 11[D] Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
5	6893028PH8169S	63,5	108,6	5	GARCIA FERREIRA SARA	FINCA 11432 TOMO: 1339 LIBRO: 121 FOLIO: 131	11/04/2025 09:40 horas	CL HUERTAS 46 Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
6	6893027PH8169S	57,63	92,67	5	MORETE VAZQUEZ EMILIA	NEGATIVO	11/04/2025 09:50 horas	CL HUERTAS 44 Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
7	6893026PH8169S	105,09	139,67		GARCIA FERREIRA SARA	FINCA 8892 TOMO: 1147 LIBRO: 86 FOLIO: 9	11/04/2025 10:00 horas	CL CUCOS 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
8	6893025PH8169S	32,49	10,6		GARCIA FERREIRA SARA	FINCA 10658 TOMO: 1257 LIBRO: 105 FOLIO: 145	11/04/2025 10:10 horas	CL HUERTAS 40 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
9	6893024PH8169S	17,83	30,9		GARCIA FERREIRA SARA	FINCA 12274 TOMO: 1453 LIBRO: 137 FOLIO: 31	11/04/2025 10:20 horas	CL HUERTAS 38 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
10	6893023PH8169S	30,42	50,59		MACIAS MACIAS ALBERTO	NEGATIVO	11/04/2025 10:30 horas	CL HUERTAS 38[D] Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
11	6893022PH8169S	63,81	55,12	5	VIDAL MARTINEZ MARIA DE LA PAZ	FINCA 12275 TOMO: 1453 LIBRO: 137 FOLIO: 32	11/04/2025 10:40 horas	CL REGUERA Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
12	6893021PH8169S	62,92	102,48		VIDAL MARTINEZ MARIA DE LA PAZ	FINCA 12341 TOMO: 1459 LIBRO: 138 FOLIO: 198	11/04/2025 10:50 horas	CL HUERTAS 36 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]

13	6893049PH8169S	132,19	262,76	5	CANEDO GARCÍA, BEGOÑA VEGA LÓPEZ, ALEJANDRO	NEGATIVO	11/04/2025 11:00 horas	CL REGUERA Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
14	6893020PH8169S0001 AK	86,85	143,06	5	DE LA FUENTE ABELLA, ALBERTINA DE LA FUENTE ABELLA, JOSÉ LUIS	NEGATIVO	11/04/2025 11:10 horas	CL HUERTAS 3424540 CACABELOS (CACABELOS) (LEÓN)
15+16	6893050PH8169S0001 HK	190,80	298,46	5	LÓPEZ BAELO, EDUARDO LÓPEZ FABA, EDUARDO	FINCA 13007 TOMO: 1503 LIBRO: 145 FOLIO: 135	11/04/2025 11:20 horas	CL REGUERA 3324540 CACABELOS (CACABELOS) (LEÓN)
17	6893048PH8169S	63,21	89,35		DE LA FUENTE CANEDO JESUS	FINCA 11885 TOMO: 1395 LIBRO: 130 FOLIO: 117	11/04/2025 11:30 horas	CL HUERTAS Suelo24540 CACABELOS (CACABELOS) (LEÓN)
18	6893013PH8169S	118,74	91,15		ALONSO GARCIA ARACELI DE LA FUENTE CANEDO JESUS	FINCA 5738 TOMO: 960 LIBRO: 64 FOLIO: 102	11/04/2025 11:40 horas	CL HUERTAS 20 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
19	6893012PH8169S	77,55	127,47		FERNANDEZ BLANCO MARTA FERNANDEZ BLANCO LUCIANO	NEGATIVO	11/04/2025 11:50 horas	CL HUERTAS 18 Es:1 Pl:00 Pt:01 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
20	6893011PH8169S	33,7	54,21	5	ABAD GUTIERREZ VICENTA	FINCA: 5141 TOMO: 1463 LIBRO: 139 FOLIO: 195	11/04/2025 12:00 horas	CL HUERTAS 16 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
21	6893010PH8169S	45,78	75,55		ABAD GUTIERREZ VICENTA CANEDO ABAD REBECA CANEDO ABAD MARCOS	NEGATIVO	11/04/2025 12:10 horas	CL HUERTAS 14[D] Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
22	6893039PH8169S		108,57		RODRIGUEZ MARQUES JOSEFA (HEREDEROS DE)	NEGATIVO	11/04/2025 12:20 horas	CL CASERIA 4[D] Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
23	6893038PH8169S	13,21	99,19		RODRIGUEZ MARQUES MARIA ANGUSTIAS	NEGATIVO	11/04/2025 12:30 horas	CL CASERIA 4 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
24	6893037PH8169S	178,2	3,58	5	RODRIGUEZ MARQUES MARIA ANGUSTIAS	NEGATIVO	11/04/2025 12:40 horas	CL CASERIA 2 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]

25	6994002PH8169S		429,77		REIMONDEZ LOPEZ PILAR REIMONDEZ LOPEZ RICARDO MANUEL RAIMONDEZ LOPEZ MARIA LUISA REIMONDEZ LOPEZ JOAQUIN REIMONDEZ LOPEZ MARIA CRISTINA	NEGATIVO	11/04/2025 12:50 horas	CL CEREZOS 20 Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
26	6994003PH8169S		35,35		RAIMONDEZ GUERRERO FRANCISCA RAIMONDEZ GUERRERO SUSANA FRANCO RAIMONDEZ ANTONIO FRANCO RAIMONDEZ BEATRIZ RAIMONDEZ LOPEZ BENEDICTA	NEGATIVO	11/04/2025 13:00 horas	CL CEREZOS 18 Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
27	6994004PH8169S		50,39		MARTINEZ CARBALLO BALDOMERO	NEGATIVO	11/04/2025 13:10 horas	CL CEREZOS 16 Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]
28	6994005PH8169S		129,2		ESTARLICH LOPEZ ANA KIRA	NEGATIVO	11/04/2025 13:20 horas	CL CEREZOS 14 Suelo 24540 CACABELOS [CACABELOS] [LEÓN]

*En caso de que inclemencias meteorológicas no permitieran el levantamiento del acta en el lugar donde se ubica la finca a ocupar, se procederá al levantamiento de esta a la misma hora, en la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Cacabelos (Área de Secretaría).

Cacabelos, 21 de marzo de 2025.–La Alcaldesa del Ayuntamiento de Cacabelos, Irene González López.